

## Britta Bech Jørgensen

---

**Fra:** Heidi Nielsen <hn@vardebolig.dk>  
**Sendt:** 10. september 2013 14:34  
**Til:** Arnfred Bjerg; Britta Bech Jørgensen  
**Cc:** Anni Toudal Jensen  
**Emne:** Skema B for Waldemarsgade, Ølgod - afd. 0426  
**Vedhæftede filer:** 09.09.2013, Budgetark til LBF skema B.xls; 09.09.2013, Afd.nr. 0426 - Beregning låneydelse til Bossinf skema B.xls; 09.09.2013, 0426 Finansiering af ombygningerne til skema B.xlsx

Kære Arnfred og Britta.

Jeg har d.d. indberettet skema B i Bossinf.renovering, så det ligger klar til jeres sagsbehandling.

Som det fremgår af skema B, er der en merudgift totalt på ca. kr. 1.350.000.  
Jeg har bedt vores totalrådgiver om at årsagsforklare merudgiften. Se nedenfor.

Som det fremgår af medsendte finansiering af ombygningerne, er der sparet yderligere på udgifter i afdelingen, således at den totale huslejevorbøjelse ligger i samme niveau, som skema A.

Såfremt I skal bruge yderligere oplysninger, for at sagsbehandle skema B, er I som altid velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Heidi Nielsen  
[hn@vardebolig.dk](mailto:hn@vardebolig.dk)

Varde Bolig Administration  
Ortenvej 53  
Postboks 107  
6800 Varde  
Tlf. 76 95 12 10 / Fax 75 21 13 92  
[www.vardebolig.dk](http://www.vardebolig.dk)

*Varde Bolig Administration administrerer:  
Ansager Boligforening  
Skovlund Boligselskab*



---

**Fra:** Jørgen Jensen [<mailto:jj@iqv.dk>]  
**Sendt:** 10. september 2013 13:39

**Til:** Heidi Nielsen  
**Cc:** Henni Thomsen Sørensen  
**Emne:** Waldemarsgade

Hej Heidi

Årsagsforklaring, skema B tal overskrider skema A tal med kr. 1.301.255:

1. Lyddæmpning via eksisterende etagedæk væsentlig dårligere end antaget (undersøgt via lydprøve).  
Specialloft etableret – skønnet merudgift: kr. 325.000
2. Vinduer tilføjet i 6 stk. badeværelser – skønnet merudgift: kr. 125.000
3. Bestående kloakanlæg ringere end antaget – skønnet merudgift: kr. 200.000
4. Trapper ringere end antaget – skønnet merudgift til ekstra reparation: kr. 50.000
5. Adgangsforhold til altaner forbedret – skønnet merudgift: kr. 375.000
6. Etageadskillelse ved alle baderum udskiftet til støbte dæk, idet bestående dæk ikke var af fornøden kvalitet  
– skønnet merudgift: kr. 275.000

Samlet beløb: kr. 1.350.000

Alle beløb er inklusive moms.

Med venlig hilsen



**Jørgen Jensen**  
Ingeniør - partner

[jj@iqv.dk](mailto:jj@iqv.dk)  
Direkte: +45 7524 7272  
Mobil: +45 2342 5226

**Ingeniørgruppen Varde AS**

Nordre Boulevard 88a  
6800 Varde  
Tlf.: +45 7522 1711  
Fax: +45 7694 0020  
[iqv@iqv.dk](mailto:iqv@iqv.dk)  
[www.iqv.dk](http://www.iqv.dk)